

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat

A nyilatkozatot adó személye:

1. A nyilatkozatot adó: EUTAF főigazgató-helyettes

2. A nyilatkozatot adó neve: Albert Zsolt

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok (kivéve a nyilatkozatot adó, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) kizárólagos használatára fenntartott ingatlant)

1. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest XXI. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: **61 nm**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház**

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): **társasházi lakás**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlo stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2001.**

2. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest, XXI. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: **18 nm**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház**

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): **garázs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlo stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2002.**

3. Ingatlan

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Érd

b) Az ingatlan területnagysága: **2161 nm**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szőlő és szántó**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): **telek**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **270/2161**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 1987**

4. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Pápateszér

b) Az ingatlan területnagysága: **304 nm**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): **erdő**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2023**

II. Nagy értékű¹ ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **Mitsubishi ASX 1.6 típus**

a szerzés ideje, jogcíme: **2017., adásvétel**

személygépkocsi: **Honda HRV típus**

a szerzés ideje, jogcíme: **2024., adásvétel**

b) tehergépjármű, autóbusz:.....típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár:.....típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

¹ Nagy értékűnek minősül az ingóság, ha értéke eléri az 5 millió forintot.

a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény:
megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, részesedés magántőkealapban, biztosítás stb.):

a) megnevezés: magyar állampapír
névérték, biztosítási összeg: 6.700.000 Ft.



- b) megnevezés: **ERSTE Alapok Alapja megtakarítási program**
névérték, biztosítási összeg: **25.000 Ft/hó – 2025.12.31 – 800.845,- Ft**
- c) megnevezés: **Önkéntes kölcsönös egészségpénztár**
névérték, biztosítási összeg: **917.059,- Ft**
- d) megnevezés: **Önkéntes kölcsönös nyugdíjpénztár:**
névérték, biztosítási összeg: **6.310.682,- Ft**
- e) megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

Átváltási árfolyam:

7. Készpénz: Ft

Átváltási árfolyam:

8. Hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) hitelintézeti számlakövetelés: **forintban: 77.181.103,- Ft**

devizában (forintértéken):

átváltási árfolyam

- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

átváltási árfolyam:

9. Más vagyontárgy:

- a) megnevezés:

- b) megnevezés:

- c) megnevezés:

- d) megnevezés:

- e) megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. **Köztartozás** (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
..... Ft

Átváltási árfolyam:

2. **Hitelintézettel szembeni tartozás** (hitel, kölcsön stb.):

a folyószámlahitel: 1.350.000,- Ft

b lakáscélú hitel (társadós): 3.393.089,- Ft

Átváltási árfolyam:

3. **Magánszemélyekkel szembeni tartozás:**
..... Ft

Átváltási árfolyam:

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....



B) rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

I. A nyilatkozatot adó a nyilatkozattételi kötelezettségét megalapozó megbízatásának keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozása(i), állami, önkormányzati és gazdasági tisztsége(i) vagy megbízatása(i), valamint gazdálkodó szervezetben vagy más, jogi személyben és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetben vállalt tagsága(i)

Foglalkozás, megbízatás, tisztség vagy tagság	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1. EUTAF igazgató					X	
2.						
3.						
4.						

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló foglalkozása(i), illetve rendszeres tevékenysége(i), amely(ek)ből adóköteles jövedelme származik

Foglalkozás tevékenység	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					



III. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló, alkalmankénti, díjazással járó tevékenysége(i), amennyiben az összes alkalmankénti tevékenységekért járó díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot

Alkalmankénti tevékenységek, amennyiben a díjazás teljes összege egy napotári évben meghaladja a 2 000 000 forintot	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					
4.					

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

I. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve a tiszteletbeli tagságot is), tisztsége(i), valamint bizalmi vagyonkezelési jogviszony alapján fennálló vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállása(i)

Tagság, tisztség, tevékenység, valamint vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállás	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1.						
2.						
3.						

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló bármilyen olyan érdekeltsége(i) gazdasági társaságban, amely(ek) befolyást gyakorolhat(nak) a közpolitikával kapcsolatos kérdésekre, illetve olyan tulajdoni érdekeltsége(i), amely(ek) meghatározó befolyást biztosít(anak) számára gazdasági társaság ügyei tekintetében

Közpolitikával kapcsolatos kérdésekre esetleg befolyást gyakorló érdekeltség vagy gazdasági társaság	Meghatározó befolyást biztosító tulajdoni érdekeltség aránya	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
			1	2	3	4	5
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

* * *

Kelt: Budapest, 2026 év január hó 07. nap



.....
aláírás helye

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam, valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m, nyilatkozatát/nyilatkozatait.

